



PROVINCE DE QUÉBEC  
MRC DE LA HAUTE-GASPÉSIE  
VILLE DE CAP-CHAT

## RÈGLEMENT N° 290-2019

### **RÈGLEMENT N° 290-2019 AMENDANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 068-2006 AFIN D'AUTORISER L'USAGE « ENTREPOSAGE INTÉRIEUR D'UNE SUPERFICIE MAXIMALE DE 400 M<sup>2</sup> » À TITRE D'USAGE SPÉCIFIQUEMENT AUTORISÉ DANS LA ZONE Rb.104**

---

**ATTENDU QUE** le Conseil peut, en vertu de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme, adopter des règlements d'urbanisme et les modifier selon les dispositions de ladite loi;

**ATTENDU QUE** le Conseil souhaite adopter un règlement autorisant l'usage « entreposage intérieur d'une superficie maximale de 400 m<sup>2</sup> à titre d'usage spécifiquement autorisé dans la zone Rb.104;

**ATTENDU QU'un AVIS DE MOTION** du présent Règlement a été donné lors de la séance extraordinaire du **15 avril 2019**;

**ATTENDU QUE** le **1<sup>er</sup> PROJET DE RÈGLEMENT N° 290-2019** a été adopté lors de la séance extraordinaire du **15 avril 2019**;

**ATTENDU QU'une ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION** concernant la teneur dudit règlement a eu lieu le 6 mai 2019 et que celui-ci contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire;

**ATTENDU QUE** le **SECOND PROJET DE RÈGLEMENT No. 290-2019** a été adopté lors de la séance ordinaire du 6 mai 2019;

**ATTENDU QU'un avis** annonçant la possibilité de faire une demande de participation au référendum a été publié le 22 mai 2019 et qu'aucune demande d'approbation référendaire a été reçue par la municipalité;

**EN CONSÉQUENCE**, il est proposé par **LOUIS-SEIZE SERGERIE** et résolu unanimement que le **RÈGLEMENT** portant le numéro **290-2019** soit adopté et qu'il soit statué et décrété par ce Règlement ce qui suit :

---

**ARTICLE 1**      **TITRE**

Le présent règlement porte le titre de «**Règlement n°290-2019 amendant le Règlement de zonage n° 068-2006 afin d'autoriser l'usage « entreposage intérieur d'une superficie maximale de 400 m<sup>2</sup> » à titre d'usage spécifiquement autorisé dans la zone Rb.104.**

**ARTICLE 2**      **BUT DU RÈGLEMENT**

Le présent règlement a pour but de modifier les usages permis dans la zone Rb.104 pour ajouter l'usage « entreposage intérieur d'une superficie maximale de 400 m<sup>2</sup> » à titre d'usage spécifiquement autorisé dans ladite zone.

**ARTICLE 3**      **MODIFICATION DE LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS N°15**

La grille des spécifications n°15 est modifiée pour exclure la zone Rb.104, tel qu'indiqué dans l'annexe « A » du présent règlement.

**ARTICLE 4**      **CRÉATION DE LA GRILLE DES SPÉCIFICATIONS N° 15a**

La grille des spécifications n° 15a est créée pour inclure l'usage « entreposage intérieur d'une superficie maximale de 400 m<sup>2</sup> » à titre d'usage spécifiquement autorisé dans la zone Rb.104, tel qu'indiqué dans l'annexe « B » du présent règlement. Les autres usages déjà autorisés dans la zone en vertu du Règlement de zonage continuent d'être autorisés.

**ARTICLE 5**      **ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la Loi.

**ADOPTÉ À CAP-CHAT, ce 3 juin 2019.**

---

**MARIE GRATTON**  
**MAIRE**

---

**YVES ROY**  
**DIRECTEUR GÉNÉRAL ET GREFFIER**